

The Republic of the Union of Myanmar

Ayeyarwady Region Investment Committee

ENDORSEMENT



Endorsement No. AYY-002/2017 Date 29th December 2017

This endorsement is issued by the Ayeyarwady Region Investment Committee according to the section 25, sub-section (d) of the Myanmar Investment Law: -

(1) **Name of Investor** MR LEE YOUNG SIK

(2) **Citizenship** KOREA

(3) **Residence Address** 114, BEOBWON-RO, SONGPA-GU, SEOUL, KOREA

(4) **Name and Address of Principal Organization** MKOR SNT. INC, 114, BEOBWON-RO, SONGPA-GU, SEOUL

(5) **Place of Incorporation** KOREA

(6) **Type of Business** CULTIVATION AND DISTRIBUTION OF BANANA BY CONTRACT FARMING SYSTEM

(7) **Place(s) of Investment Project** HOLDING NO. 58/4 + 63/2, KWIN NO. 518, KYONE TONE KALAY VILLAGE TRACT, PANTANAW TOWNSHIP, MAUBIN DISTRICT, AYEYARWADY REGION

(8) **Amount of Foreign Capital** US$ 1.25 MILLION

(9) **Period for Foreign Capital to be brought in** WITHIN TWO YEARS FROM THE DATE OF ISSUANCE OF ENDORSEMENT

(10) **Total Amount of Capital (Kyat)** EQUIVALENT IN KYAT OF USD 1.32 MILLION (INCLUDING US$ 1.25 MILLION)

(11) **Construction Period** 1 YEAR

(12) **Validity of Endorsement** 10 YEARS

(13) **Form of Investment** JOINT VENTURE

(14) **Name of Company Incorporated in Myanmar** MKOR GREEN COMPANY LIMITED



Chairman

Ayeyarwady Region Investment Committee



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ရောဝတီတိုင်းဒေသကြီးရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ
အတည်ပြုမိန့်

အတည်ပြုမိန့်အမှတ်-ရော-၀၀၂/၂၀၁၇ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ ၂၉ ရက်

ရောဝတီတိုင်းဒေသကြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၂၅ ပုဒ်မခွဲ (ဃ) အရ ဤအတည်ပြုမိန့်ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည် -

(၁) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူအမည်** MR LEE YOUNG SIK

(၂) **နိုင်ငံသား** ကိုရီးယား

(၃) **နေရပ်လိပ်စာ** 114, BEOBWON-RO, SONGPA-GU, SEOUL, KOREA

(၄) **ပင်မအဖွဲ့အစည်းအမည်နှင့်လိပ်စာ** MKOR SNT. INC, 114, BEOBWON-RO, SONGPA-GU, SEOUL

(၅) **ဖွဲ့စည်းရာအရပ်** ကိုရီးယားနိုင်ငံ

(၆) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား** Contract Farming စနစ်ဖြင့် ငှက်ပျောစိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း

(၇) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ)** ဦးပိုင်အမှတ်-၅၈/၄ + ၆၃/၂၊ ကွင်းအမှတ်-၅၁၈၊ ကျုံတုံကလေးကျေးရွာအုပ်စု၊ ပန်းတနော်မြို့နယ်၊ မအူပင်ခရိုင်၊ ရောဝတီတိုင်းဒေသကြီး

(၈) **နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းပမာဏ** အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၂၅ သန်း

(၉) **နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းယူဆောင်လာရမည့်ကာလ** အတည်ပြုမိန့် ရရှိသည့်နေ့မှ (၂) နှစ်အတွင်း

(၁၀) **စုစုပေါင်းမတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်)** အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၃၂ သန်း နှင့် ညီမျှသော မြန်မာကျပ်ငွေ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၂၅ သန်း အပါ အဝင်)

(၁၁) **တည်ဆောက်မှု/ပြင်ဆင်မှုကာလ** ၁ နှစ်

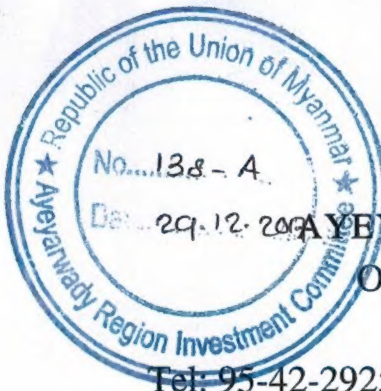
(၁၂) **အတည်ပြုမိန့် သက်တမ်း** ၁၀ နှစ်

(၁၃) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံစံ** ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

(၁၄) **မြန်မာနိုင်ငံတွင်ဖွဲ့စည်းမည့်ကုမ္ပဏီအမည်** MKOR GREEN COMPANY LIMITED (အမ်ကောဂရင်းကုမ္ပဏီလီမိတက်)



ဥက္ကဋ္ဌ
ရောဝတီတိုင်းဒေသကြီးရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ



THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
AYEYARWADY REGION INVESTMENT COMMITTEE
One-Stop Service Complex, Myat Toe, Pathein

Tel: 95-42-29256/29257
Fax:95-42-29258

Our ref : ARIC/E-002/FI(Agri)/2017(138-A)
Date : 29th December 2017

Subject: **Decision of the Ayeyarwady Region Investment Committee on the Endorsement for cultivation and distribution of banana by contract farming system under the name of MKor Green Company Limited**

Reference: MKor Green Company Limited's letter dated 21st September 2017

1. The Ayeyarwady Region Investment Committee, at its meeting (4/2017) held on 22nd November 2017, approved the Endorsement for investment in cultivation and distribution of banana by contract farming system under the name of MKor Green Company Limited submitted by Mkor SnT. Inc. (80%) from Korea and Pilgreen Company Limited. (20%) from the Republic of the Union of Myanmar as a joint venture investment in accordance with the Myanmar Investment Law and Rules.

2. The terms and conditions of the Endorsement are stated in the following paragraphs:

(a) The term of an Endorsed project shall be an initial ten (10) years commencing from the date of the issuance of the Endorsement by the Ayeyarwady Region Investment Committee and extendable for one time ten (10)years with the approval of Ayeyarwady Region Investment Committee.

(b) The term of the Lease Agreement for land of holding no. 58/4 + 63/2, kwin no. 518, Kyone Tone Kalay village tract, Pantanaw Township, Maubin shall be ten (10) years commencing from the date of signing of the Lease Agreement between Daw Khet Paing Kyaw(Lessor) and MKor Green Company Limited (Lessee) and extendable for one time ten (10) years by mutual agreement between the Lessor and the Lessee

subject to the approval of the Ayeyarwady Region Investment Committee.

(c) The annual rent for the land shall be US$ 7,527 (United States Dollar seven thousand, five hundred and twenty seven only) of the land measuring 0.93 acres (3763.58 square meters). The rate of the rent shall be revised by mutual agreements between the Lessor and Lessee.

(d) MKor Green Company Limited, which has obtained this Endorsement to receive benefits relating to the right to use land under Chapter XII and exemptions and reliefs under sections 75, 77 and 78 of the Chapter XVIII of Myanmar Investment Law may submit the application form.

(e) MKor Green Company Limited shall use its best efforts to achieve a timely realization of the work stated in the Endorsement application.

(f) MKor Green Company Limited shall obey and respect the responsibilities of investors under section 65 of Myanmar Investment Law and Chapter XX of Myanmar Investment Rules.

(g) MKor Green Company Limited shall carry out prevention, mitigation and monitoring of significant environmental impacts according to the type of investment activities in accordance with the relevant laws, rules, regulations and procedures.

(h) MKor Green Company Limited shall submit to the Commission any transfer of shares or transfer of the business to any person during the investment period in accordance with section 72 of Myanmar Investment Law and rule 191 of Myanmar Investment Rules.

(i) If MKor Green Company Limited which has benefitted from the Endorsement or exemptions and reliefs shall submit an annual report in the prescribed form to the Commission within three

(3) months of the end of the financial year in accordance with rule 196 of Myanmar Investment Rules and shall publish a summary of the report on its website or the Commission's website.

(j) MKor Green Company Limited must, during the operation period under the permit of the Commission, submit its operating report quarterly in the prescribed form in accordance with rule 197 of Myanmar Investment Rules.

3. MKor Green Company Limited shall submit five (5) copies of all approvals, licences, permits and similar authorizations relevant to the initial implementation of the investment, Joint Venture Agreement, Contract Farming Agreement and the Land Lease Agreement to the Commission.

(Mahn Johnny)
Chairman
Ayeyarwady Region Investment Committee

MKor Green Company Limited

cc:
1. Office of the Union Government of the Republic of the Union of Myanmar
2. Ministry of Home Affairs
3. Ministry of Agriculture, Livestock and Irrigation
4. Ministry of Natural Resources and Environmental Conservation
5. Ministry of Labour, Immigration and Population
6. Ministry of Commerce
7. Ministry of Planning and Finance
8. Central Bank of Myanmar
9. Myanmar Investment Commission
10. Office of the Ayeyarwady Region Government
11. Director General, Department of Agriculture

12. Director General, Department of Environmental Conservation
13. Director General, Directorate of Labour
14. Director General, Directorate of Trade
15. Director General, Internal Revenue Department
16. Director General, Customs Department
17. Director General, Directorate of Investment and Company Administration
18. Director General, National Archives Department



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ဧရာဝတီတိုင်းဒေသကြီးရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ
OSS စုပေါင်းရုံး၊ မြက်တို၊ ပုသိမ်မြို့

စာအမှတ်၊ ဧရက/အ-၀၀၂/န(စိုက်ပျိုးရေး)/၂၀၁၇(၁၃၈-၈)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာ လ ၂၉ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **MKor Green Co., Ltd. မှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Contract Farming စနစ်ဖြင့် ငှက်ပျော စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ ကိုရီးယားနိုင်ငံ MKor SnT. Inc. မှ ၈၀ % နှင့် မြန်မာနိုင်ငံ Pilgreen Co., Ltd. မှ ၂၀% ထည့်ဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် MKor Green Co., Ltd. တည်ထောင်ကာ ဧရာဝတီတိုင်းဒေသကြီး၊ ပန်းတနော်မြို့နယ်၊ ကျုံတုံကလေးကျေးရွာအုပ်စု၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၅၈/၄ + ၆၃/၂)၊ ကွင်းအမှတ် (၅၁၈)၊ ရှိမြေဧရိယာ ၀.၉၃ ဧက (၃၇၆၃.၅၈ စတုရန်းမီတာ)တွင် ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Contract Farming စနစ်ဖြင့် ငှက်ပျော စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ဧရာဝတီတိုင်းဒေသကြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မတီသို့ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် တင်ပြလာခြင်းကို ၂၀၁၇ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာ လ ၂၂ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ဧရာဝတီတိုင်းဒေသကြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ၏ (၄/၂၀၁၇) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးမှ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုကြောင်း ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။

၂။ Mkor Green Co., Ltd. အနေဖြင့် ပြည်ပချေးငွေရယူသည့် အချိန်တွင် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနည်းဥပဒေ ၃၇ နှင့်အညီ ရယူမည့် ချေးငွေပမာဏ၊ ချေးငွေအရင်း နှင့် အတိုး၊ ပြန်လည်လွှဲပို့မည့် ပမာဏနှင့် အချိန်ကာလများ တိကျစွာ ဖော်ပြပါရှိသော ချေးငွေပေးဆပ်မှု အစီအစဉ်ဇယား၊ ပြည်ပမှလွှဲပို့မည့် မတည်ရင်းနှီးငွေနှင့် ချေးငွေများအား လွှဲပြောင်းလက်ခံမည့် ဘဏ်၊ လွှဲပြောင်းပေးချေမည့် ဘဏ်လမ်းကြောင်းများကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြရမည်ဖြစ်ပြီး ငှားရမ်းဆောင်ရွက်မည့် မြေ ၀.၉၃ ဧကအတွက် မြေငှားစာချုပ်ကို လယ်ယာမြေ အခြားနည်းအသုံးပြုခွင့် ရရှိပြီးမှသာ တရားဝင်ချုပ်ဆိုရမည်ဖြစ်ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Mkor Green Co., Ltd. အနေဖြင့် အထက်အပိုဒ်(၂)ပါအချက်များအားသိရှိနိုင်ပါရန်နှင့်လိုက်နာဆောင်ရွက်နိုင်ပါရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ (ကိုယ်စား)
(စိုးအောင်၊ အတွင်းရေးမှူး)

Mkor Green Co., Ltd.
မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

MKor